

Số: 317/QĐ-STNMT

Hà Giang, ngày 22 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ bà Lê Thị Thanh Thúy.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 573 /TTr-VPĐKĐĐ, ngày 20 tháng 12 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 049349 cấp cho hộ bà Lê Thị Thanh Thúy thửa đất có thông tin như sau:

- Thửa đất số 1b tờ bản đồ giải thửa số 2 thôn Lũng Loét, xã Ngọc Linh
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Lũng Loét, xã Ngọc Linh, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.

- Diện tích 150m² (Bằng chữ: Một trăm năm mươi mét vuông)

- Hình thức sử dụng: Riêng

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

Lý do hủy: Người sử dụng đất bị mất Giấy chứng nhận.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp tại Điều 1 nêu trên không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vị Xuyên có trách nhiệm:

- Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Lê Thị Thanh Thúy theo quy định của pháp luật.

- Hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lê Thị Thanh Thúy, chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai; thu phí, lệ phí theo quy định; trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Lê Thị Thanh Thúy.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai, Thủ trưởng các cơ quan liên quan, bà Lê Thị Thanh Thúy có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng Cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- Giám đốc, các PGĐ sở;
- Ngân hàng nhà nước tỉnh (để thông báo cho toàn hệ thống);
- Sở tư pháp (để thông báo cho các cơ quan công chứng);
- UBND huyện Vị Xuyên (biết);
- UBND xã Ngọc Linh (biết);
- Trung tâm CNTT (Đăng Website sở TN&MT);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

Q. GIÁM ĐỐC



Đình Thế Mạnh